

*Pikassos Oy – sosiaalialan osaamiskeskus Kanta-Hämeessä, Pirkanmaalla ja Satakunnassa
Hämeenkatu 5 A, 4. kerros
33100 Tampere 33100 Tampere
Y-tunnus: 1749706-8*

Auli Heinävä

asunto- ja kehityspäällikkö

+358-40-8007391

auli.heinava@tampere.fi**TAMPERE**

Tampereen kaupunki

Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka

Kestävä asuminen ja rakentaminen

Käyntiosoite: Frenckellinaukio 2 B ja 2 D

Postiosoite: PL 487, 33101 Tampere

Tarjous liittyen asiantuntijapalveluiden hankintaan sosiaalisen asumisen kehittämiseen Pikassos Oy:ltä

Tampereen kaupungin asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä on pyytänyt tarjouksen asiantuntijapalveluiden ostosta Pikassokselta. Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoamme Teille asiantuntijapalvelua seuraavasti:

1. Tarjouksen sisältö ja toteutus:

Tämän tarjouksen toteutus sisältää sosiaalihuollon asiantuntijan, Pikassoksen kehittämisspäällikön Anna Pekkarisen, työpanoksen myyntiä kyseiseen tehtävään vuonna 2024 siten, että kokonaistyöpanos on 22 henkilötyöpäivän verran, mutta laskutus tapahtuu toteutuneiden tuntien mukaisesti.

Tarkennettu tehtävänkuva alla. Töiden tekemisestä ja tehtävän laajuudesta sovitaan etukäteen:

- Asumisneuvonnan sparraus (jo olemassa oleva rakenne, tarkoituksena vahvistaa asumisneuvojen ammatillista identiteettiä ja selkiyttää suhdetta muuhun palvelujärjestelmään)
- Asumisneuvonnan verkostoyhteistyön kehittäminen
- Asumisen turvaamisen mallin päivitystyö: työpajan pääfasilitoijana toimiminen ja työpajan valmistelu sekä purku
- Mahdollisuuksien mukaan pienimuotoista vaikuttavuustutkimusta
- Sosiaalisen asumisen erityisen haastavien kysymysten yhteiskehittäminen:
 - o erityisin sosiaalisin syin asuttamisen prosessin koordinointi, kun tontinluovutusehtona on sosiaalitoimen asiakkaille osoitetut asunnot.
- Seuraavan asumisneuvontahankekauden (vuosi 2025) valmistelu ja hankesuunnitelman laatiminen yhdessä projektipäällikön kanssa

2. Ostopalvelun suorittavan yksikön ja toteuttajan osaaminen ja soveltuvuus

Pikassos Oy:n kehittämispäälliköllä on vahva tausta toimia kestävä asuminen ja rakentaminen yksikön palveluntuottajana sosiaalisen asumisen erityisen haastavien kysymysten yhteiskehittämisessä. Pikassos Oy on sosiaalialan osaamiskeskus, joka on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö, ja jonka omistavat Kanta-Hämeen, Pirkanmaan ja Satakunnan hyvinvointialueet. Pikassos Oy:n palvelukseen on sote-uudistuksen yhteydessä siirtynyt Tampereen kaupungin aikuisten sosiaalipalveluiden henkilö, jonka vastuulla Tampereen kaupungin aikuisten sosiaalipalveluiden palvelupäällikkönä oli muun muassa asunnottomuuden ehkäisy ja asumisneuvonnan järjestäminen. Kyseinen Pikassoksen kehittämispäällikkö osallistuu parhaillaan Pirkanmaan asunnottomuuden vähentämisen yhteistyöryhmään sekä sen kokousten valmisteluun. Hän on valmistellut vuonna 2022 poikkitoimijaisesti toteutetun Asumisen turvaamisen mallin yhdessä kaupungin, hyvinvointialuevalmistelun sekä vuokra-asuntoja omistavien tahojen, järjestöjen ja palveluntuottajien kanssa. Hän on toiminut vuoden 2023 kaupungin Asukas ensin asumisneuvontahankkeen projektipäällikkönä. Henkilön fasilitointi- ja tilaisuuksien vetämisaosaaminen on korkea.

3. Asiantuntijapalvelun hinta

Tarjouksen kokonaiskustannus on maksimissaan 22 työpäivän mukaan vuonna 2024 toteutettavana 14 800 € + ALV eli 677 €/päivä + ALV. Tämä sisältää kaikki työstä aiheutuvat kulut, poissulkien mahdolliset isommat tilavuokrat tai tarjoilut. Nämä ovat tilaajan vastuulla. Pikassoksella on neuvotteluhuone (noin 15 hengelle) käytettävissä. Tilaaja maksaa palvelusta palveluntuottajalle tässä viranhaltijapäätöksessä ja sitä toimeenpaneavassa sopimuksessa sovitun mukaisesti. Tilaaja maksaa laskut jälkikäteen toteutuneen palvelun ja laskun mukaisesti. Maksuehto on 21 vuorokautta.

4. Laskutus ja maksuehdot:

1. Laskutetaan yhdessä erässä toteutuneiden tuntien mukaisesti siten, että lasku lähetetään 15.12.2024 mennessä. Lasku lähetetään alvillisena.
2. Tarjouksen voimassaolo: Tarjous on voimassa 29.2.2024 klo 16:00 asti. Pyydettyessä tarjouksen voimassaoloaika voidaan pidentää.

Toivomme, että tarjouksemme vastaa tarpeitanne ja johtaa tilaukseen.

Paikka ja aika Tampere, 25.1.2024

Yhteyshenkilö

Tuula Tuominen, toimitusjohtaja

Pikassos Oy, Tuula Tuominen, c/o Toimistohotelli EKA, Hämeenkatu 5 A, 4. kerros, 33100 Tampere.

puh: 050 531 5439, tuula.tuominen@pikassos.fi